|  |  |
| --- | --- |
| **Конкурсному управляющему ЖСК «***НАЗВАНИЕ ЖСК***»:** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **Адрес:** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| **От участника строительства** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Паспортные данные:**  **Адрес:**  **Телефон:** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

**Дело № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Судья\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Заявление

о включении в

реестр требований о передаче жилых помещений

Между мной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_и ЖСК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*дата*) заключен договор № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ паевого взноса. В рамках указанного договора застройщик обязуется передать мне в срок до (*указать срок по договору*) жилое помещение - квартиру, расположенную по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, условный номер \_\_\_\_\_\_, в \_\_\_\_ подъезде, на \_\_\_\_ этаже, общая площадь \_\_\_\_\_\_\_м.кв., кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

В соответствии с договором паевого взноса цена по договору паевого взноса составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

Мной обязательства по договору исполнены в полном объеме, что подтверждается платежным поручением от (*дата).* Должником обязательства по договору долевого участия не исполнены.

Решением Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от (*дата*) ЖСК признано несостоятельным (банкротом), с применением правил параграфа 7 главы 9 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», в отношении должника открыта процедура конкурсного производства.

Руководствуясь параграфом 7 Федерального закона от 26.10.2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», прошу:

1. Включить требования о передаче жилого помещения - квартиру, расположенную по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ условный номер \_\_\_\_\_\_\_, в \_\_\_ подъезде, на \_\_\_ этаже, общая площадь \_\_\_\_\_\_\_ кв.м., кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в реестр требований о передаче жилых помещений

Приложения:

- копия паспорта;

- копия договора паевого взноса;

- документы, подтверждающие оплату договора;

В соответствии с ч. 3 ст. 201.4 Федерального закона от 26.10.2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» Расходы арбитражного управляющего на уведомление кредиторов о предъявлении требований о передаче жилых помещений и (или) денежных требований осуществляются им за счет должника.

« »\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

подпись (расшифровка подписи)